

Dnr SBN 2024/116-20

## § 54 Detaljplan för Sågtorp 2 m.fl. Näsbylundsvägen 17, Roslags-Näsby - Beslut om godkännande inför antagande

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

*Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta*

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för fastigheten Sågtorp 2 m.fl. inom kommundelen Roslags-Näsby.

### Reservation

Peter Neretnieks (SD) reserverar sig mot beslutet (se bilaga).

### Yrkanden

Ordförande föreslår stadsbyggnadsnämnden att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Peter Neretnieks (SD) yrkar avslag på ärendet.

Ordförande ställer yrkandena under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

### Sammanfattning av ärendet

Förslag till detaljplan har upprättats för fastigheten Sågtorp 2 m.fl. Planens syfte är att skapa förutsättningar för en tät och levande stadsdel med bostäder, lokaler och förskola i Roslags-Näsby och möjliggör stadsbebyggelse med 350-400 nya bostäder, varav 164 bostäder är studentlägenheter. Mellan Centralvägen och Näsbylundsvägen anläggs en ny kvartersgata.

Inom planområdet finns utpekade höga naturvärden som bevaras som en del av bostädernas gårdsmiljö.

Planförslaget överensstämmer med *Översiktsplan Täby 2050 - Staden på landet*.

### Expedieras:

Kommunstyrelsen

ordf.sign: just.sign: 

just.sign: .....

Planhandläggare Judia Avenine

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering

ordf.sign: 

just.sign: 

just.sign: .....



KOMMUNSTYRELSEN

RESERVATION

2024-05-14

**Ärende 9: Detaljplan för Sågtorp 2 m.fl. Näsbylundsvägen 17, Roslags-Näsby**

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet att anta detaljplanen för fastigheten Sågtorp 2 m.fl. Näsbylundsvägen 17, Roslags-Näsby.

För Sverigedemokraterna i Täby

Peter Neretnieks